

Список документов, предоставляемых претендентом с офертой

1. Документы, подтверждающие допуск претендента к выполнению работ, в том числе проектированию.
2. Пояснительная записка к коммерческому предложению.
3. Содержание и формат заключения по итогам аудита.

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Исполнительный директор  
ООО «ППС Нефтяная»

«        »        2016 г.

«        »        2016 г.

### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на выполнение технологического и ценового аудита проектной документации  
реконструкции промывочно-пропарочной станции «Нефтяная».

1.	Заказчик	ООО «ППС Нефтяная»
2.	Подрядчик	
3.	Источник финансирования	Собственные средства ООО «ППС «Нефтяная»
4.	Местонахождение объекта	410055 г. Саратов 3-й нефтяной проезд
5.	Основание для работ	Инвестиционная программа ООО «ППС Нефтяная» по условиям договора долгосрочной аренды имущества ООО «ППС Нефтяная»
6.	Вид работ	Технологический и ценовой аудит проектной документации
7.	Цели работ	Разработка мероприятий по сокращению стоимости проектного решения (в т.ч. работ, оборудования, организационных мероприятий) не менее чем на 35%, без изменения состава и объёма Технического задания
8.	Срок выполнения работ	8 недель с момента получения гарантийного письма или заключения договора
9.	Требования к заключению	Отчёт должен содержать, включая, но не ограничиваясь: 1 Сравнительную таблицу стоимости решения в рамках предложенного разработчиком проектной документации проектного решения (в т.ч. работ, оборудования, организационных мероприятий) и альтернативные ценовые предложения (подкреплённые офертами поставщиков). При этом оборудование, предлагаемое в качестве альтернативы заложенному, должно быть представлено в виде спецификации с указанием артикула, технического описания, производителя, контакты поставщиков. 2 Список предложений по оптимизации проектных и технологических решений, изменения объёма работ с указанием сроков и стоимости внесения таких изменений в проектную документацию.
10.	Приложения к техническому заданию	1. Техническое задание на проектирование 2. Проектная документация <a href="https://yadi.sk/d/N2jKapuspzwCc">https://yadi.sk/d/N2jKapuspzwCc</a>

## Задание на проектирование

Наименование объекта капитального строительства:  
«Промывочно-пропарочная станция «Нефтяная»

Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований
1. Основание для проектирования	Инвестиционная программа по условиям договора №ЦРИА/4/А/0811010001/09/000543 от 01.07.2009 г. (соглашение о передаче прав и обязанностей ЗАО «НТС» от 01.05.2012 г.).
2. Местонахождение объекта	Россия, Саратовская область, станция Нефтяная, Промывочно-пропарочная станция
3. Вид строительства	Реконструкция.
4. Источник финансирования	Собственные средства ООО «ППС Нефтяная»
5. Объем проектных работ и их последовательность	Проектная документация (П) Рабочая документация (РД)
6. Плановый срок начала строительства (реконструкции) или директивный срок ввода объекта в эксплуатацию	2014-2017 гг.
7. Особые условия строительства (реконструкции)	Реконструкция производится без остановки основного технологического цикла ППС. Обеспечить технический надзор за строительством силами специализированной организации с выделением денежных средств в объеме, не менее, чем определено постановлением Правительства от 21.06.2010г. № 486 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства»
8. Необходимость разработки основных проектных решений или предварительного согласования отдельных проектных решений	По условиям договора №ЦРИА/4/А/0811010001/09/000543 от 01.07.2009 г. (соглашение о передаче прав и обязанностей ЗАО «НТС» от 01.05.2012 г.).
9. Необходимость выделения этапов строительства и ввода объекта в эксплуатацию	Определить проектом поэтапное проведение работ. Этапы проведения работ по реконструкции должны обеспечить сохранение и функциональную способность существующей производственной мощности ППС во время проведения работ.
10. Требования к техника-экономическим показателям объекта проектирования, основным техническим решениям, перспективному расширению объекта строительства	Мощность после реконструкции не менее 240 цистерн/сутки. Качество подготовки вагонов-цистерн должно соответствовать требованиям ГОСТ 1510-84. Режим работы круглосуточный. Число рабочих дней в году 365, продолжительность рабочей смены - 12 часов.
11. Требования по разделам проекта:	Указать в проектной документации в соответствии

11.1. Идентификация зданий и сооружений по признакам, указанным в статье 4 Технического регламента о безопасности зданий и сооружений;	с действующими нормативными документами и исходными данными заказчика
11.2. Требования к архитектурно-строительным, объемно-планировочным и конструктивным решениям;	Принять в соответствии с договором №ЦРИЗ/4/А/0811010001/09/001001 от 30.09.2009 г. (договор субаренды земельного участка (части земельного участка)). Применяемые при проектировании материалы и оборудование должны соответствовать стандартам Российской Федерации и иметь сертификаты
11.3. Требования к технологии, режиму работы предприятия;	Разработать ПСД на ППС Нефтяная, предусмотрев: -восстановление железнодорожной эстакады ; -реконструкцию открытой эстакады 6 и 7 путей ППС с обустройством нижнего слива и оборудованием закрытой системой транспортировки воды, загрязненной нефтепродуктами, универсальными устройствами пропарки, промывки, дегазации и сушки котлов цистерн; - переоборудование горячей насосной; - переоборудование насосной станции сепараторной; -реконструкцию участка «Мобрес»; -организацию пункта налива ОСН в автотранспорт; - реконструкцию паропроводов; - реконструкцию системы электроснабжения; - реконструкцию системы освещения; - пожарную и охранную сигнализации; - диспетчеризацию и светофорное регулирование; -реконструкцию системы подачи оборотной воды на существующие очистные сооружения, предусмотрев очистку загрязненной нефтепродуктами технологической воды в нефтеловушках, отстойниках и фильтрах с подготовкой ее для повторного использования; -строительство площадки для сбора отходов, соответствующей требованиям санитарного и экологического законодательства; -технологию переработки полученных в процессе фильтрации нефтешламов до норм размещения на полигонах ТБО; -оснащение организованных источников выбросов загрязняющих веществ комплексом пылегазоулавливающего оборудования; -необходимую автоматизацию технологического процесса подготовки вагонов-цистерн (определить проектом): - оборудование комплекса ППС и отдельных производственных участков системой видео-

	наблюдения, согласно выданным техническим условиям.
11.4. Требования к обеспечению санитарно-гигиенических условий труда и мероприятиям по охране труда;	В соответствии с СП 153.13130.2013 «Административные и бытовые здания» (Актуализированная редакция СНиП 2.09.04.-87).
11.5. Требования к составу природо-охранного раздела;	<p>Разработать раздел «Охрана окружающей среды» в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.02.2008г. №87, предусмотрев:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- проведение экологического контроля загрязнения грунта на территории ППС;</li> <li>- экологический мониторинг воздействия на окружающую среду в процессе реконструкции ППС;</li> <li>- ликвидацию участков открытой транспортировки воды, загрязненной нефтепродуктами с прокладкой технологических трубопроводов комплекса ППС наружным (надземным) способом;</li> <li>- сброс загрязненных вод на очистные сооружения ОАО «Саратовский НПЗ»;</li> <li>- приоритетно предусмотреть возможность использования в технологическом процессе комплекса оборудования флотационно-фильтрационной очистки сточных вод от нефтепродуктов.</li> </ul> <p>В процессе эксплуатации ППС выбросы в атмосферу вредных веществ не должны превышать объемы, установленные ПДВ.</p> <p>Проектом предусмотреть достижение целевых параметров, установленных Экологической стратегией утвержденной распоряжением ОАО «РЖД» от 12.05.2014г. №1143р:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- к 2017г. снизить на 10% уровень выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников загрязнения по отношению к базовому 2012 году;</li> <li>- к 2017 г. снизить на 9% сброс недостаточно очищенных сточных вод в систему канализации по отношению к базовому 2012 году;</li> <li>- к 2017 г. повысить уровень использования и обезвреживания отходов на 6% по отношению к базовому 2012 году;</li> <li>- к 2030г. снизить на 35% уровень выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от стационарных источников загрязнения по отношению к базовому 2012 году;</li> <li>- к 2030г. снизить на 50% сброс недостаточно очищенных сточных вод в системы канализации по отношению к базовому 2012 году;</li> <li>- к 2030 г. повысить уровень использования и обезвреживания отходов на 12% по отношению к базовому 2012 году.</li> </ul>